

彭丹简历



姓名：彭丹

职位：合伙人

邮箱：pengdan@jianweishenzhen.com

办公电话：0755-22661529

办公地点：深圳

【教育背景】

武汉大学诉讼法学硕士

中南财经政法大学经济法学士

【社会兼职】

深圳市住房和建设局法律顾问专家库专家

第九届、第十届深圳律师协会建设工程专业委员会副主任

第八届深圳律师协会法律风险管理专业委员会委员

第七届、第八届深圳律师协会国际与港澳台专门委员会委员

【专业领域】

建设工程

基础设施与房地产

投融资

【工作经历】

彭丹律师执业经验丰富，现为上海市建纬（深圳）律师事务所合伙人，曾参与深圳证券交易所、平安金融中心等标志性建筑的建设全过程法律服务项目，能够将高效的法律操作模式与工程管理紧密结合，擅长涵盖工程招标投标、工程合同履行及项目验收与移交在内建设全过程风险控制。

彭丹律师一直以建设工程、房地产为专业方向，熟悉建设工程、房地产领域的法律服务业务，主持了平安金融中心（南北塔）、国信证券大厦、安信证券大厦、航天科技广场、招商证券大厦、国银租赁大厦、珠海横琴总部大厦、深圳证券交易所营运中心项目等公共建筑建设全过程法律服务，熟悉工程建设项目招投标及合同管理。因其在法律服务中的突出表现，彭丹律师被深圳证券交易所评选为“2010年度合作机构优秀个人”。

除参与建设工程全过程法律服务，彭丹律师还为中惠熙元房地产集团有限公司、深圳东海集团有限公司、中国航空技术国际控股有限公司地产事业部、深圳东部华侨城有限公司、仁恒置地集团有限公司等房地产企业提供常年法律顾问服务，并主办了中国平安人寿保险股份有限公司西安科瑞大厦收购项目等多个房地产收购项目，在项目尽职调查、交易文件架构安排及文件制作以及整体法律风险控制方面积累了丰富的经验。

彭丹律师提供法律服务的基础设施项目有：台山核电站建设项目、阳江核电站建设项目、陆丰核电站建设项目、惠州核电站建设项目、地铁11号线BT项目、地铁7号线BT项目、珠海横琴区市政基础设施项目等。

彭丹律师提供法律服务的城市更新项目有：宝安26区旧城改造项目、国际展览中心城市更新项目、福星北城市更新项目、龙溪花园城市更新项目、新光旧厂区城市更新项目、粤海布心城市更新项目、华石工业区城市更新项目、太平洋工业区城市更新项目、鼎丰工业园项目、永发塑胶厂城市更新项目、南山区南头村集体资产交易项目、官湖城市更新项目等。

彭丹律师提供法律服务的保险投资项目有：前海人寿合肥智慧广场项目、前海人寿成都文轩国际金融中心收购项目、前海人寿北京惠普大厦项目股权收购项目、前海人寿皇庭中心并购项目、仁恒置地华融创新资产收购项目、赣州中航房地产发展有限公司收购赣州海宇置业有限公司股权项目、中建国际湖北孝感某建筑公司股权收购项目、中航元屿海、厦门紫金中航、龙岩项目、上饶项目收购项目、中航国际投资西安铭城、南昆山银基、南昆山国华、大连总部园项目收购项目、惠州南昆山投资发展有限公司的股权收购、山东乐水置业有限公司股权收购项目、中航国际投资惠州市龙门县七星湖、永汉片区指定区域土地整体开发项目、东莞市黄江镇黄牛埔“三旧”改造项目公司的股权收购项目、惠州南昆山投

资发展有限公司旗下的南昆山项目股权收购项目、龙门盛世旅游公司等8家公司名下南昆山25宗地项目股权收购项目、深国投商用置业有限公司股权收购项目、苏州信能精密机械有限公司收购项目、大连金开房地产开发有限公司股权收购项目、鹏峰集团郴州汽车城项目股权转让项目等。

【学术活动】

参与深圳地铁集团城市轨道交通联合体 BOT 投资模式法律问题，地铁 5 号线 BT 模式理论及政策研究等课题研究项目。参与《城市更新法律实务》、《军队房地产法律实务》等多部专著撰写

参与深圳市律师协会建设工程法律专业委员会编撰的《建设工程纠纷诉讼实务指南》。